



Comune di Albaredo d'Adige

- Provincia di Verona -

Prot. n° 3187

Albaredo d'Adige, lì 22/03/2016

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI BENI MOBILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE

II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della deliberazione di G.C. n. 17 del 02.03.2016, con la quale veniva adottato atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica per l'attivazione delle procedura per la dismissione dei beni comunali consistenti in mattoncini autobloccanti depositati presso il magazzino comunale;

Vista la Determinazione dell'Area Tecnica n. 93 del 21.03.2016, avente per oggetto: *“Indizione gara ad asta pubblica per la dismissione di beni mobili comunali in disuso. Mattoncini autobloccanti presso magazzino comunale –Determina a contrarre”*;

RENDE NOTO

Che si intende procedere alla vendita mediante asta pubblica dei sotto elencati beni mobili in dotazione all'Ente, non più utilizzati ai fini istituzionali, da aggiudicare con offerta segreta al maggior rialzo sul prezzo a base d'asta (art. 73 - lettera c) del R.D. 23 maggio 1924 n° 827).

1 - Ente:

Comune di ALBAREDO D'ADIGE (Provincia di Verona) cap. 37041 – Piazza Vittorio Emanuele 1 – Telefono 0456608044/38 Servizio Lavori Pubblici – Responsabile del Servizio: Arch. Massimo Molinaroli

2 - Elenco Beni Mobili oggetto di alienazione, con indicazione del prezzo a base d'asta:

DESCRIZIONE BENE MOBILE: mattoncini autobloccanti in cemento grigio delle dimensioni di 19cm x12,5cm x6cm (altezza), 12,5cm x12,5cm x6cm (altezza), 6cm x12,5cm x6cm (altezza).

CARATTERISTICHE: mattoncini provenienti da demolizione marciapiedi esistenti di via Chiesa realizzati a fine anni 80. Parte dei mattoncini sono da pulire (residui malta di posa e terra)

QUANTITA': circa mq 1000,00 (posati). I mattoncini sono attualmente depositati alla rinfusa presso il piazzale del magazzino comunale.

BASE D'ASTA: € 700,00.

3 - Visione Beni Mobili:

I beni mobili in vendita potranno essere visionati dagli interessati come segue: il Servizio Lavori Pubblici, **nei giorni di Lunedì e Mercoledì dalle ore 10,30 alle ore 12,00** rivolgendosi al Responsabile del Procedimento. Si evidenzia che i beni verranno posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, e pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuale revisione per gli automezzi, collaudi, messa a norma ecc.). Saranno altresì a carico dell'acquirente gli oneri relativi al trasferimento di proprietà per gli autoveicoli.

Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici

Palazzo Municipale – Piazza Vittorio Emanuele, 1
37041 Albaredo d'Adige (VR) tel. 045/6608044/45 fax. 045/6608054
sito: www.comune.albaredodadige.vr.it e-mail: urp@comune.albaredodadige.vr.it
C.F./P.IVA 00264700238

4 - Termine, indirizzo e modalità di ricezione e presentazione delle offerte:

Le offerte dovranno **pervenire** all'Ufficio Protocollo del Comune di ALBAREDO D'ADIGE (Provincia di Verona) con sede in Piazza Vittorio Emanuele 1, entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 18.04.2016** in plico chiuso, firmato e sigillato su tutti i lembi di chiusura e riportante all'esterno, oltre le generalità del mittente, la seguente dicitura **"OFFERTA PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI BENI MOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE, MATTONCINI PRESSO MAGAZZINO COMUNALE"**.

L'offerta dovrà essere presentata –esclusivamente - tramite il modello di offerta, in competente Bollo, allegato al presente bando, unitamente a copia di un documento di identità in corso di validità.

Non saranno ritenute valide le offerte:

- che siano pervenute all'Ufficio Protocollo oltre il termine indicato;
- che non siano sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura;
- che riportino il prezzo uguale o inferiore a quello a base d'asta;
- qualora non riportino cognome, nome, luogo di residenza dell'offerente, ed in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante.

Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2 del Codice Civile.

Il modello di offerta potrà essere richiesto direttamente al Ufficio Tecnico Comunale di questo Comune, e dovrà essere allegata copia fotostatica di documento d'identità valido del sottoscrittore.

5 - Persone ammesse all'asta pubblica:

Le condizioni per l'ammissibilità della domanda devono rientrare nella seguente casistica:

- Ammissibilità di n. 1 istanza per persona, Ditta o nucleo familiare;
- Pagamenti da effettuarsi a saldo entro 15 giorni a far data dalla comunicazione di aggiudicazione, secondo quanto stabilito al successivo punto 8) del presente bando;
- Dichiarazione a carico del richiedente di esentare l'Ente proprietario da qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo dei beni in oggetto (indicata nel modulo d'offerta).

6 - Data, luogo e ora di apertura dei plichi:

La gara si svolgerà in un'unica seduta pubblica che si terrà **il giorno 18.04.2016 alle ore 15.00** presso gli Uffici del Comune di ALBAREDO D'ADIGE (VR), CAP 37041 – Via Ippica.. La Commissione di Gara procederà all'apertura dei plichi pervenuti e previa verifica delle domande di partecipazione, addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta. I concorrenti che hanno presentato l'offerta possono partecipare alla seduta di gara come uditori. Il Comune si riserva la facoltà di modificare la data della seduta d'asta, ed in tal caso, ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul Sito Internet Istituzionale del Comune.

7 – Modalità e Criteri di aggiudicazione:

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del maggior aumento percentuale formulato sul prezzo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 73, lettera c) del R.D. 23/05/2924 n. 827.

L'aggiudicazione dei beni oggetto del presente Bando avverrà in favore della migliore offerta presentata, sempre che l'offerta risulti superiore ai prezzi a base d'asta stabiliti. Nel caso che due o più offerte risultassero uguali, si procederà all'aggiudicazione dell'offerta a sorteggio. Non saranno prese in considerazione offerte inferiori o uguali all'importo a base d'asta. Si procederà

all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

L'aggiudicazione verrà effettuata con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica. che approverà il Verbale di aggiudicazione, e sarà comunicata per iscritto ai singoli interessati.

8 - Modalità di pagamento:

Il pagamento dovrà avvenire a saldo entro 15 (quindici) giorni lavorativi a seguire dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione presso la tesoreria comunale di ALBAREDO D'ADIGE (Unicredit Banca S.p.A. – Ag. di Albaredo d'Adige - (IBAN: IT30B0200859230000100853035).

9 – Aggiudicazione e adempimenti a carico dell'aggiudicatario:

Entro 15 giorni dalla data di ricevimento dell'avviso di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere, con le modalità indicate nello stesso, al versamento presso la tesoreria comunale della somma offerta, consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento.

Il ritiro dei beni comunali avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario.

10 – Responsabile del Procedimento:

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Massimo Molinaroli – Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Albaredo d'Adige.

11 - Per quanto non previsto nel presente avviso si applicano le norme previste dal R.D. 827/24 e successive modifiche e/o integrazioni;

12 - I dati forniti sono trattati ai sensi del D.Lgs 196/2003 – Il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti all'asta ha la finalità di assicurare lo svolgimento della medesima e gli adempimenti conseguenti. Un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura d'asta. I dati relativi ai soggetti partecipanti all'asta potranno essere comunicati ai competenti uffici pubblici, a soggetti esterni al Comune di Albaredo d'Adige, coinvolti nel procedimento, ai concorrenti partecipanti, agli altri soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii.. Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Albaredo d'Adige ed il Responsabile del trattamento dei dati è l'arch. Massimo Molinaroli.

Per eventuali ed ulteriori chiarimenti i partecipanti potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale tel. 0456608044

Il presente bando verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune (Sito Internet: www.comune.albaredodadige.vr.it) e rimarrà affisso fino alla data della gara.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Molinaroli arch. Massimo